

		mn		poznámky	
Krov Tašky	demolice	Demontáž krytiny do sutí	130,00 m ²		
		Demontáž laťování	65,00 m ²		
		Odvoz a uložení sutě			
	Krov + hydroizolace	Zesílení 2ks krokví – materiál již koupený; 2x7,25m – práce	14,50 bm		Krokve 100/120 zesílit příložkou 40/140, příložky již v podkroví
		zesílení spojů proti usmyknutí – 12ks	12,00 ks		oboustranné kramle, nebo smyková deska za spojem; středové vaznice k sloupkům + vzpěry k vaznému trámu
		Krovová výměna - balkónový vstup	3,20 bm		uříznout 3 krokve a umístit výměnu
		Krovová výměna pro okno SO-02; 2x1,7m	3,40 bm		
		výměny pro osazení střešních oken 3ks; 6x0,8m	4,80 bm		
		Spojovací prostředky pro střechy a další materiál			
		podlaha půdy – OSB 25 desky položené na kleštiny; 2,5x9m	22,50 m ²		nebo prkna, kolmá hrana – nutné mezery mezi deskami kvůli odvětrání izolace
		Pokládka pojistné hydroizolace – DEKTEN PRO, pouze práce	117,00 m ²		Izolace je již koupena
		Montáž laťování střech svislé, lať 6/4cm – kontralatě – práce	127,23 bm		
		Latě 6/4cm – materiál	127,23 bm		
		Montáž laťování střech vodorovné, lať 3*5cm – laťování – práce	390,00 bm		Cca 2x24*9m=432m, balkon + výměny = 10x3+4x3,32 = 43,3m => 390m
	Latě 3/5cm – materiál	390,00 bm			
	Doprava				
	tašky	Pokládka nové krytiny TONDACH Brněnka 14	117,00 m ²		Koupené tašky základní a poloviční
		Hřeben a nároží z hřebenáčů na větrací pás	9,00 bm		Koupené hřebenáče + větrací mřížka pod hřebenem a menší doplňky co je k tomu potřeba, zbytek v plechu
		Zařezání krytiny			
		Větrací mřížka okapní d-1m bez materiálu	18,00 bm		
		Větrací pás okapní š.80mm bez materiálu	18,00 bm		
		Doprava			
	klempíř	žlaby zůstanou stávající			
		mezistřešní lemování KJG, barva hnědá, rš.400mm	29,00 bm		
		lemování střechy kolem balkonu	9,00 bm		
		Lemování komínu z KJG	1,00 ks		
		Lemování průchodů – 2xVZT + 1xkanalizace, montáž komínků	3,00 ks		
Krov + tašky celkem:					
tepelná izolace	spádové klíny EPS 100 S Stabil 120mm	7,00 m ²			
	XPS s polodrážkou, např. STYRODUR - 40 mm	7,00 m ²			
	hydroizolace	PENETRAČNÍ NÁTĚR SIPLAST PRIMER			
		hydroizolace - FATRAFOL 810 - 1,5 mm	7,00 m ²		
	Nášlap	Dlažba + pryžové podložky 8mm	7,00 m ²		
	nenásákavá textilie 500g/m ²	7,00 m ²			

balkon	textilie Folie	drenážní a separační nenasákavá textilie 300g/m ²	7,00 m ²		
		ochranná textilie min. 300g/m ²	7,00 m ²		
		parozábrana - asf. pásy BITALBIT S - tl.3,5mm	7,00 m ²		
		PENETRAČNÍ NÁTĚR SIPLAST PRIMER	7,00 m ²		
	zábradlí	Zábradlí – pozink v. 1000 + 40 madlo	5,00 bm		
	stěny	obvodová stěna – dřevěná konstrukce + foukaná izolace	3,92 m ²		izolaci dodává stejná firma jako zateplení střechy
		osazení okna O07 120/150	1,00 ks		
		příprava otvoru pro balkonové dveře (bez osazení)	1,00 ks		balkonové dveře osadí dodavatel
		oplechování pod dveře + parapet okna	2,20 bm		
		omítka bočných stěn – venkovní finální	7,45 m ²		barvu upřesníme, zatím bílá
	Práce – zhotovení balkonu				
	Další materiál				
balkon celkem:					
zateplení Podkroví	záklop	OSB záklop pod krokve – OSB 12mm pero drážka – materiál	105,3 m ²		
		OSB záklop pod krokve – práce	105,3 m ²		
		připravít otvor pro schody na půdu z OSB	1 ks		
		připravít otvor pro okno – ostění, nadpraží...	4 ks		OSB bude následně zakryté SDK deskou
	izolace	Foukaná tepelná izolace Climatizer Plus – střecha	40,12 m ³		množství je hrubý odhad
		Foukaná tepelná izolace Climatizer Plus – stěny	10,49 m ³		množství je hrubý odhad
	zateplení celkem:				
střecha celkem:					
příčky	Ytong příčka 150mm, max výška 2,8m – práce	19,30 m ²		části jsou zděné do úhlu 45° - dle střechy	
	Ytong příčka 150mm, max výška 2,8m – materiál	155,00 ks		500x250=0,125m ²	
	Ytong příčka 100mm – štíty, max výška 2,8m – práce	34,27 m ²		části jsou zděné do úhlu 45° - dle střechy	
	Ytong příčka 100mm – štíty, max výška 2,8m – materiál	275,00 ks		500x250=0,125m ²	
	natažení lepidlem	53,57 m ²			
	SDK příčky 150mm – s vatou, max výška 2,8m – práce	19,14 m ²			
	SDK příčky 150mm – 12,5mm RF požární – materiál	38,28 m ²			
	SDK příčky 150mm – profily UW 100/40	14,00 bm			
	SDK příčky 150mm – CW 100/50 – po 60cm	33,83 bm			
	SDK příčky 120mm – vata Orsil – materiál	19,14 m ²			
	SDK příčka 100mm – s vatou, max výška 1,4m – práce	16,66 m ²			
	SDK příčka 100mm – 12,5mm RF požární – materiál	33,32 m ²			
	SDK příčky 100mm – profily UW 75/40	24,00 bm			
	SDK příčky 100mm – CW 75/50	20,00 bm			
	SDK příčky 80mm – vata Orsil – materiál	16,66 m ²			

podkroví konstrukce		štuková omítka – práce + materiál	89,37	m ²		
	podhledy		SDK šikminy na OSB – 1x záklop – práce	30,82	m ²	
			SDK šikminy na OSB – 12,5mm RF požární – materiál	30,82	m ²	
			SDK šikminy na OSB – profily	30,82	m ²	
			SDK strop na OSB – 1x záklop – práce	32,05	m ²	
			SDK strop na OSB – 12,5mm RF požární – materiál	32,05	m ²	
			SDK strop na OSB – profily	32,05	m ²	
			Další materiál			
	dveře		osadit dveřní pouzdro do zdi pro dveře D14 – 800/1970	1,00	ks	
			osadit dveřní pouzdro do SDK pro dveře D09 – 800/1970	1,00	ks	
			osadit dveřní křídlo do kapsy D09	1,00	ks	
	Hrubá podlaha		DŘEVĚNÝ ROŠT - TRÁMY 100/140 po 50cm (cca 13x3,79m)	13,00	ks	trámy na straně u středového vazného trámu oříznout dle potřeby a podsunout pod příložku
			OSB záklop na rošt – OSB 25mm pero drážka – materiál	23,40	m ²	
			hrubá podlaha – zvedání úrovně – práce			
	podlaha finální		Pokládka kročejovky – hobra 2x8mm a 3x8mm	47,71	m ²	materiál již nakoupen
			OSB desky PD – 15mm – materiál	19,89	m ²	
			OSB desky PD – 18mm – materiál	19,89	m ²	
			Pokládka roznášecí vrstvy – 2x OSB 15+18mm	19,89	m ²	Na izolaci volně položit 1. vrstvu OSB, druhou vrstvu OSB otočit o 90 stupňů a přišroubovat k první
			pokládka dřevěné plovoucí podlahy (desky 205x2200x15mm)	47,71	m ²	materiál již nakoupen
	schodiště 3NP		staré fošnové schodiště obalit dřevěnou podlahou – 18 stupňů	18,00	ks	desky 205x2200x15mm jako v místnostech
	výmalba		Vymalovat – strop vč šikmin (bílá)	62,87	m ²	
			Vymalovat – stěny (barva)	121,78	m ²	
podkroví konstrukce celkem:						
podkroví Instalace	voda	Nové rozvody vody a odpadu pro budoucí koupelnu		bm	napojit na připravený odpad a vodu z fáze rekonstrukce-patro	
	elektrika	zásuvky, vypínače – rozvody elektriky, nový rozvaděč		bm		
	VZT	větrání budoucí koupelny do větracího potrubí vytáhnout větrací potrubí nad střechem		bm	včetně ventilátoru	
	topení		Topení – rozvody	26,00	bm	plastové trubky zateplit – vedené v podlaze, nad podlahou a v SDK příčkách ve vatě
			Radiátor deskový pod jižní okna – 60x50cm	2,00	ks	
		Radiátor nízký pod severní okno – 100x40cm	1,00	ks		

		Radiátor deskový pod severní okno – 900x1000	1,00 ks		
		podkroví instalace celkem:			
		Podkroví celkem:			
schodiště	schodiště 2NP	nové betonové křivočaré schodiště obalit podlahou – 15 stupňů	15,00 ks	desky 205x2200x15mm jako v místnostech	
	chodba 2NP	keramická dlažba na OSB desky	14,08 m ²		
	schodiště 1NP	betonové schodiště v garáži – finální potěr – 6 stupňů+podesta	6,00 ks		
	schodiště 1PP	nové betonové křivočaré schodiště do sklepa – 9 stupňů	9,00 ks		
		schodiště celkem:			
zateplení	zateplení stropu v garáži	Fermacell strop - 1x záklop – práce	27 m ²		
		Fermacell desky 12,5 mm – materiál	27 m ²		
		Fermacell strop – profily			
		tepelná izolace 160mm – vata Knauf– material	27,00 m ²		
		zateplení pod průvlaky – PUR deska	2 m ²		
	instalace	zakastlovat a zateplit kanalizační potrubí	8,3 m ²		
		Fermacell desky 12,5 mm – materiál	8,3 m ²		
		Fermacell kastlíky – profily			
		tepelná izolace 160mm – vata Knauf– material	8,30 m ²		
	zateplení Severní Fasády	zateplení fasády polystyrenem včetně točené omítky – práce	43,87 m ²		
		šedý polystyren Styrotherm Plus 70 – 150mm	43,87 m ²		
		tenkovrstvá omítka – barva bílá	43,87 m ²		
		zateplení fasády pod terénem – vykopání zeminy 1,4x7,7m	17,787 m ³		
		zateplení fasády pod terénem – XPS – práce	19,2 m ²		
zateplení fasády pod terénem - XPS Styrodur 3035 CS – 80mm		19,2 m ²			
zateplení fasády pod terénem – hydroizolace		19,2 m ²			
		zateplení celkem:			
		rekonstrukce celkem:			